

Loomuliku Suitsueemalduse hooldamise reglement

Vastavalt standartile EVS 919:2020 "SUITSUTÖRJE Projekteerimine, seadmete paigaldus ja korrashoid"

Suitsueemaldussüsteemi hooldus

1 Suitsueemaldussüsteemi omanik peab tagama suitsueemaldussüsteemi igapäevase vaatluse ning, kvartaalse ja igaaastase hoolduse korraldamise.

2 Igapäevasel vaatlusel tuleb:

— kontrollida, et juhtimiskeskus näitab normaalolukorda, vastasel juhul tuleb viga registreerida päevikus ja teatada sellest hooldusorganisatsioonile. Lisaks sellele tuleb kontrollida, et igal eelneval päeval poleks registreeritud rikketeateid.

3 Kord kvartalis tuleb:

- kontrollida kõiki tehtud sissekandeid päevikusse ja tegutseda vastavalt nendele;
- kontrollida reservtoite akude mahtuvust;
- kontrollida juhtimiskeskuse häire-, juhtimis- ja rikkefunktsioone;
- kontrollida visuaalselt süsteemi seadmeid ja märke niiskuse sattumisest seadmetesse;
- teha kõik ahelate kontrollid ja katsetused, mille on määratlenud paigaldaja, tarnija või tootja;
- hinnata süsteemi toimimise terviklikkust;
- kindlaks teha mis tahes ehituskonstruksioone, tegevusalasid, põlemiskoormuse väärtuseid, valgustust, seadmeid jne puudutavad muudatused, mis põhjustavad muudatusi hoone ohuklasside klassifikatsioonis, et saaks teha vastavad süsteemitäiendused;
- teha suitsutõkke läbiviikude ja avade kontrollid.
- katsetada ATS rakendumisel suitsueemaldussüsteemi toimimist siseministri 7. jaanuari 2013.a määruse nr 1 ja dokumendi CEN/TS-54-14:2018 alusel

Testimisprogramm tuleb koostada nii, et tsoonidest testitakse igal aastal 100 %.

4 Kord aastas tuleb lisaks kord kvartalis kontrollitavale:

- kontrollida iga suitsueemaldussüsteemi komponentide tööd vastavalt tootja soovitudele (käivitus tase 2,3 ja 4);
- kontrollida visuaalselt, et kõik kaablite ühendused ja seadmed on korras, kahjustusteta ja korralikult kaitstud;
- kontrollida akude seisukorda;
- kontrollida suitsueemaldusluukide ja -akende tihedust ja vastavalt vajadusele tihendeid uuendada;
- kontrollida harja- ja katuseluukide hingede kinnitust, samuti võimalike veeäravoolurennide puhtust ja tihendite pidavust;
- kontrollida seintesse paigaldatud suitsueemaldusluukide hingede kinnitust ja luukide tihedust. Samuti kontrollida luukide kinnitusi avatud asendis, et võimalik tuulekoormus ei kisuks luuke seinast lahti;
- kontrollida suitsueemaldusluukide ja -akende raamide seisukorda;
- kontrollida avamisseadmete ülevaatusel üldseisukorda, mehaanilisi kinnitusi ja liikuvust. Tuleb tagada suitsueemaldusluukide ja -akende avanemise piirliikumise summutus.

Gaasvedrutoimega avamisseadme kontrollitavad kohad on:

- gaasvedru kinnitus ja avanemisjõud;
- manuaalrakendus;
- avanemismehhanismi tundlik liikuvus;
- transpordilukusti lõtvus/eemaldus;
- manuaalrakenduse käepidemed.

Suitsueemaldusluukide ja -akende elektriajamites tuleb kontrollida:

- mootorite kinnitusi;
- niiskuskaitset;
- mootorite funktsioneerimist (testiga) ja elektriühendusi.

5 Iga kvartaalse ja aastase hoolduse ja katsetuse tulemuste kohta peab hooldaja koostama akti, mis antakse suitsueemaldussüsteemi eest vastutavale isikule